

לוח 44- שטח התחלת בנייה והתחלת בניית דירות בעיר תל אביב-יפו, לפי סמל תת-רובע, יוזם וייעוד

2006-2004

בנייה ביזמה ציבורית				בנייה ביזמה פרטית				כל הבנייה				שנה	שם אזור / שכונה	סמל תת-רובע
שטח (אלפי מ"ר)			דירות (יחידות)	שטח (אלפי מ"ר)			דירות (יחידות)	שטח (אלפי מ"ר)			דירות (יחידות)			
לא למגורים	למגורים	סך הכל		לא למגורים	למגורים	סך הכל		לא למגורים	למגורים	סך הכל				
-	1.5	-	1.5	1,841	62.1	403.3	465.4	1,841	63.6	403.3	466.9	R2004	סך הכל (א)	
-	1.5	-	1.5	1,242	70.4	226.4	296.8	1,242	71.9	226.4	298.3	R2005		
-	4.5	-	4.5	2,153	112.8	417.3	530.0	2,153	117.2	417.3	534.5	*2006		
-	-	-	-	401	0.3	81.3	81.6	401	0.3	81.3	81.6	R2004	11 שטח תכנית ל", אזורי חן, קריית החינוך, כוכב הצפון, שדה דוב	
-	-	-	-	457	18.9	76.4	95.3	457	18.9	76.4	95.3	R2005		
-	-	-	-	773	0.1	150.7	150.8	773	0.1	150.7	150.8	*2006		
-	-	-	-	78	-	17.4	17.4	78	-	17.4	17.4	R2004	12 רמת אביב ג, נווה אביבים	
-	-	-	-	-	-	0.2	0.2	-	-	0.2	0.2	R2005		
-	-	-	-	123	-	30.1	30.1	123	-	30.1	30.1	*2006		
-	-	-	-	48	0.2	11.5	11.6	48	0.2	11.5	11.6	R2004	13 רמת אביב, אפקה, קריית האוניברסיטה, פארק יהושע	
-	-	-	-	94	0.9	23.0	23.9	94	0.9	23.0	23.9	R2005		
-	-	-	-	13	0.4	5.2	5.6	13	0.4	5.2	5.6	*2006		
-	-	-	-	21	-	7.5	7.5	21	-	7.5	7.5	R2004	21 תל ברוך, נאות אפקה, הדר יוסף, מעוז אביב	
-	1.0	-	1.0	11	-	4.4	4.4	11	1.0	4.4	5.4	R2005		
-	0.8	-	0.8	46	3.4	10.6	14.1	46	4.3	10.6	14.9	*2006		
-	-	-	-	334	19.8	65.4	85.3	334	19.8	65.4	85.3	R2004	22 של דן, רביבים, צהלה, רמת החיל, ישגב, נווה שרת, קריית שאול, אזור תעשייה עבר הירקון	
-	0.2	-	0.2	51	34.0	13.8	47.8	51	34.2	13.8	48.1	R2005		
-	0.1	-	0.1	83	13.8	18.1	31.9	83	13.9	18.1	32.0	*2006		
-	-	-	-	6	0.4	2.3	2.7	6	0.4	2.3	2.7	R2004	31 נמל תל אביב; רחובות: שדרות נורדאו, בזל, ירמיהו	
-	-	-	-	28	-	3.3	3.3	28	-	3.3	3.3	R2005		
-	-	-	-	7	0.3	4.1	4.4	7	0.3	4.1	4.4	*2006		
-	-	-	-	17	-	3.7	3.7	17	-	3.7	3.7	R2004	32 רחוב ארלזורוב - מערבית לרחוב אבן גבירול, גן העיר	
-	-	-	-	3	0.8	1.0	1.8	3	0.8	1.0	1.8	R2005		
-	-	-	-	21	-	2.6	2.6	21	-	2.6	2.6	*2006		
-	-	-	-	12	-	2.7	2.7	12	-	2.7	2.7	R2004	33 רחובות: גורדון, פרישמן (מערבית לדיזנגוף), כיכר נמיר, גן העצמאות	
-	-	-	-	63	3.6	7.2	10.8	63	3.6	7.2	10.8	R2005		
-	-	-	-	105	0.2	17.1	17.3	105	0.2	17.1	17.3	*2006		
-	-	-	-	2	-	1.5	1.5	2	-	1.5	1.5	R2004	34 רחובות: גורדון, פרישמן (מזרחית לדיזנגוף), זמנהוף, הנביאים, לב דיזנגוף, היכל התרבות	
-	-	-	-	49	0.3	10.5	10.8	49	0.3	10.5	10.8	R2005		
-	-	-	-	14	-	2.3	2.3	14	-	2.3	2.3	*2006		
-	-	-	-	168	-	34.4	34.4	168	-	34.4	34.4	R2004	41 בבלי, גבעת עמל ב; רחובות: בני דן, יהודה המכבי	
-	-	-	-	9	-	2.2	2.2	9	-	2.2	2.2	R2005		
-	-	-	-	49	-	18.1	18.1	49	-	18.1	18.1	*2006		
-	-	-	-	3	-	0.9	0.9	3	-	0.9	0.9	R2004	42 אזור כיכר המדינה; רחובות: רמז, שרת	
-	-	-	-	1	0.2	0.1	0.3	1	0.2	0.1	0.3	R2005		
-	-	-	-	1	-	0.6	0.6	1	-	0.6	0.6	*2006		
-	-	-	-	89	4.1	30.6	34.7	89	4.1	30.6	34.7	R2004	43 מרכז רפואי איכילוב; רחובות: שדרות דויד המלך, מרכז גולדה מאיר, סוף ארלזורוב	
-	-	-	-	131	0.4	22.0	22.4	131	0.4	22.0	22.4	R2005		
-	-	-	-	293	-	60.1	60.1	293	-	60.1	60.1	*2006		
-	-	-	-	13	2.7	5.6	8.4	13	2.7	5.6	8.4	R2004	51 גן מאיר, כיכר לונדון, כיכר כ"ט בנובמבר; רחובות: רש"י, טורמפלדור, שטרניחובסקי	
-	-	-	-	34	-	5.4	5.4	34	-	5.4	5.4	R2005		
-	-	-	-	11	10.2	2.8	13.0	11	10.2	2.8	13.0	*2006		
-	-	-	-	4	-	1.1	1.1	4	-	1.1	1.1	R2004	52 כרם התימנים, רחוב גאולה	
-	-	-	-	3	-	1.0	1.0	3	-	1.0	1.0	R2005		
-	-	-	-	114	4.2	16.9	21.1	114	4.2	16.9	21.1	*2006		

לוח 44 - (המשך)

בנייה ביזמה ציבורית				בנייה ביזמה פרטית				כל הבנייה				שנה	שם אזור / שכונה	סמל תת-רובע
שטח (אלפי מ"ר)			סך הכל	שטח (אלפי מ"ר)			סך הכל	שטח (אלפי מ"ר)			סך הכל			
דירות (יחידות)	לא למגורים	למגורים		דירות (יחידות)	לא למגורים	למגורים		דירות (יחידות)	לא למגורים	למגורים				
-	-	-	-	277	0.8	41.5	42.3	277	0.8	41.5	42.3	R2004	53	שבז', מנשיה, נווה צדק, מרכז
-	-	-	-	11	-	3.3	3.3	11	-	3.3	3.3	R2005		סוזן דלל, גן צרלס קלור
-	-	-	-	18	0.1	4.8	4.9	18	0.1	4.8	4.9	*2006		
-	-	-	-	-	0.8	0.2	1.1	-	0.8	0.2	1.1	R2004	54	רחובות: מדרחוב נחלת בנימין,
-	-	-	-	-	-	0.2	0.2	-	-	0.2	0.2	R2005		ברנר, קלישר
-	-	-	-	50	-	7.8	7.8	50	-	7.8	7.8	*2006		
-	-	-	-	-	13.5	2.4	15.9	-	13.5	2.4	15.9	R2004	55	כיכר המושבות, מגדל שלום,
-	-	-	-	18	-	2.3	2.3	18	-	2.3	2.3	R2005		גן החשמל
-	-	-	-	84	16.9	14.3	31.2	84	16.9	14.3	31.2	*2006		
-	-	-	-	8	0.9	1.4	2.3	8	0.9	1.4	2.3	R2004	61	הקרית, שוק הסיטונאים;
-	-	-	-	-	-	0.1	0.1	-	-	0.1	0.1	R2005		רחובות: קפלן, לינקולן
-	-	-	-	-	4.9	0.1	5.0	-	4.9	0.1	5.0	*2006		
-	-	-	-	-	-	4.0	4.0	-	-	4.0	4.0	R2004	62	מונטיפיורי; רחובות: המסגר,
-	-	-	-	-	-	0.1	0.1	-	-	0.1	0.1	R2005		יד חרוצים
-	-	-	-	37	40.8	3.1	43.9	37	40.8	3.1	43.9	*2006		
-	-	-	-	5	7.8	1.9	9.6	5	7.8	1.9	9.6	R2004	71	איצטדיון בלומפילד; רחובות:
-	-	-	-	45	0.5	2.5	3.0	45	0.5	2.5	3.0	R2005		אליפלט, שלבים, רזיאל,
-	-	-	-	53	14.9	7.7	22.6	53	14.9	7.7	22.6	*2006		שוק הפשפשים
-	-	-	-	25	4.7	6.5	11.3	25	4.7	6.5	11.3	R2004	72	יפו העתיקה, נמל יפו, עג'מי,
-	-	-	-	17	-	4.5	4.5	17	-	4.5	4.5	R2005		גבעת עלייה
-	3.5	-	3.5	24	0.5	4.9	5.5	24	4.1	4.9	9.0	*2006		
-	0.2	-	0.2	117	0.3	25.6	25.9	117	0.4	25.6	26.1	R2004	73	צהלון, שיכוני חיסכון, יפו ג;
-	-	-	-	34	0.1	12.6	12.7	34	0.1	12.6	12.7	R2005		רחובות: יהודה מרגוזה, שבטי
-	-	-	-	24	0.5	3.7	4.2	24	0.5	3.7	4.2	*2006		ישראל, שדרות הבעש"ט
-	-	-	-	-	0.3	0.4	0.7	-	0.3	0.4	0.7	R2004	74	תל כביר, דקר, גבעת התמרים;
-	-	-	-	1	9.1	0.9	10.0	1	9.1	0.9	10.0	R2005		רחובות: נס לגויים, גרינבוים,
-	-	-	-	-	-	0.5	0.5	-	-	0.5	0.5	*2006		מחרוזת
-	-	-	-	51	-	18.4	18.4	51	-	18.4	18.4	R2004	81	פלורנטין, נווה שאנן, התחנה
-	-	-	-	34	-	4.1	4.1	34	-	4.1	4.1	R2005		המרכזית הישנה; רחובות:
-	-	-	-	104	0.1	14.1	14.2	104	0.1	14.1	14.2	*2006		העלייה, וולפסון
-	-	-	-	10	-	2.4	2.4	10	-	2.4	2.4	R2004	82	שכונת שפירא, התחנה
-	-	-	-	2	-	0.9	0.9	2	-	0.9	0.9	R2005		המרכזית החדשה; רחובות:
-	-	-	-	19	0.4	2.2	2.7	19	0.4	2.2	2.7	*2006		גולומב, מסילת ישרים
-	-	-	-	1	-	1.5	1.5	1	-	1.5	1.5	R2004	83	קריית שלום, אבו כביר,
-	-	-	-	113	-	15.5	15.5	113	-	15.5	15.5	R2005		גן זואולוגי
-	-	-	-	1	-	0.7	0.7	1	-	0.7	0.7	*2006		
-	-	-	-	20	2.8	3.8	6.5	20	2.8	3.8	6.5	R2004	91	נחלת יצחק, רמת ישראל,
-	-	-	-	2	0.4	0.9	1.3	2	0.4	0.9	1.3	R2005		ביצרון
-	-	-	-	14	0.2	2.6	2.8	14	0.2	2.6	2.8	*2006		
-	1.4	-	1.4	4	2.2	6.6	8.7	4	3.5	6.6	10.1	R2004	92	יד אליהו, רמת הטייסים,
-	0.2	-	0.2	3	1.1	1.4	2.5	3	1.3	1.4	2.7	R2005		נווה צה"ל, תל חיים
-	-	-	-	2	0.7	0.8	1.5	2	0.7	0.8	1.5	*2006		
-	-	-	-	42	0.4	8.6	9.0	42	0.4	8.6	9.0	R2004	93	שכונת התקווה, שכונת עזרא,
-	-	-	-	8	0.1	2.2	2.3	8	0.1	2.2	2.3	R2005		שכונת לבנה, פארק דרום
-	-	-	-	14	-	2.1	2.1	14	-	2.1	2.1	*2006		
-	-	-	-	85	-	12.2	12.2	85	-	12.2	12.2	R2004	94	כפר שלם, נווה ברבור,
-	0.1	-	0.1	20	-	4.7	4.7	20	0.1	4.7	4.8	R2005		נווה אליעזר, ניר אביב,
-	-	-	-	52	-	7.9	7.9	52	-	7.9	7.9	*2006		נווה חן, נווה כפיר
-	-	-	-	3	-	0.6	0.6	3	-	0.6	0.6	*2006		לא ידוע

(א) אין סיכום הפירוטים מתאים בהכרח לסך הכל, בגלל עיגול המספרים.