

## לוח 45- שטח גמר בנייה וגמר בניית דירות בעיר תל אביב-יפו, לפי סמל תת-רובע, יוזם וייעוד

2006-2004

בנייה ביזמה ציבורית				בנייה ביזמה פרטית				כל הבנייה				שנה	שם אזור / שכונה	סמל תת-רובע
דירות (יחידות)	שטח (אלפי מ"ר)			דירות (יחידות)	שטח (אלפי מ"ר)			דירות (יחידות)	שטח (אלפי מ"ר)					
	לא למגורים	למגורים	סך הכל		לא למגורים	למגורים	סך הכל		לא למגורים	למגורים	סך הכל			
-	-	0.3	0.3	1,320	96.6	378.3	474.9	1,320	96.6	378.7	475.3	R2004	<b>סך הכל (א)</b>	
72	0.9	15.4	16.3	1,707	253.5	464.1	717.6	1,779	254.4	479.5	733.9	R2005		
-	2.0	-	2.0	1,508	114.7	283.3	398.1	1,508	116.7	283.3	400.0	*2006		
-	-	-	-	218	-	49.0	49.0	218	-	49.0	49.0	R2004	11 שטח תכנית ל', אזורי חן, קריית החינוך, כוכב הצפון, שדה דוב	
-	-	-	-	273	0.1	56.4	56.5	273	0.1	56.4	56.5	R2005		
-	-	-	-	354	0.3	75.2	75.6	354	0.3	75.2	75.6	*2006		
-	-	-	-	-	-	0.5	0.5	-	-	0.5	0.5	R2004	12 רמת אביב ג, נווה אביבים	
-	-	-	-	-	-	0.1	0.1	-	-	0.1	0.1	R2005		
-	-	-	-	78	-	17.4	17.4	78	-	17.4	17.4	*2006		
-	-	-	-	6	-	17.0	17.0	6	-	17.0	17.0	R2004	13 רמת אביב, אפקה, קריית האוניברסיטה, פרק יהושע	
-	-	-	-	5	0.2	5.3	5.5	5	0.2	5.3	5.5	R2005		
-	-	-	-	5	0.1	4.4	4.5	5	0.1	4.4	4.5	*2006		
-	-	-	-	75	-	17.0	17.0	75	-	17.0	17.0	R2004	21 תל ברוך, נאות אפקה, הדר יוסף, מעוז אביב	
-	-	7.2	7.2	38	0.4	14.9	15.3	38	0.4	22.1	22.5	R2005		
-	1.0	-	1.0	23	-	7.3	7.3	23	1.0	7.3	8.3	*2006		
-	-	-	-	208	0.3	51.5	51.8	208	0.3	51.5	51.8	R2004	22 של דן, רביבים, צהלה, רמת החייל, ישגב, נווה שרת, קריית שאול, אזור תעשייה עבר הירקון	
-	-	-	-	245	28.1	61.8	89.9	245	28.1	61.8	89.9	R2005		
-	0.2	-	0.2	332	53.7	57.2	110.9	332	53.9	57.2	111.2	*2006		
-	-	-	-	12	0.4	2.2	2.5	12	0.4	2.2	2.5	R2004	31 נמל תל אביב; רחובות: שדרות נורדאו, בזל, ירמיהו	
-	-	-	-	16	-	1.4	1.4	16	-	1.4	1.4	R2005		
-	-	-	-	16	0.4	2.8	3.2	16	0.4	2.8	3.2	*2006		
-	-	-	-	39	-	5.4	5.4	39	-	5.4	5.4	R2004	32 רחוב ארלזורוב - מערבית לרחוב אבן גבירול, גן העיר	
-	-	-	-	11	-	3.1	3.1	11	-	3.1	3.1	R2005		
-	-	-	-	29	-	6.6	6.6	29	-	6.6	6.6	*2006		
-	-	-	-	2	0.1	0.9	1.0	2	0.1	0.9	1.0	R2004	33 רחובות: גורדון, פרישמן (מערבית לדיזנגוף), כיכר נמיר, גן העצמאות	
-	-	-	-	10	-	2.2	2.2	10	-	2.2	2.2	R2005		
-	-	-	-	33	3.3	4.6	7.9	33	3.3	4.6	7.9	*2006		
-	-	-	-	9	-	1.7	1.7	9	-	1.7	1.7	R2004	34 רחובות: גורדון, פרישמן (מזרחית לדיזנגוף), זמנהוף, הנביאים, לב דיזנגוף, היכל התרבות	
-	-	-	-	10	-	1.2	1.2	10	-	1.2	1.2	R2005		
-	-	-	-	4	0.3	2.1	2.4	4	0.4	2.1	2.5	*2006		
-	-	0.3	0.3	103	0.2	36.2	36.4	103	0.2	36.5	36.7	R2004	41 בבלי, גבעת עמל ב; רחובות: בני דן, יהודה המכבי	
-	-	-	-	133	-	16.9	16.9	133	-	16.9	16.9	R2005		
-	-	-	-	25	-	4.8	4.8	25	-	4.8	4.8	*2006		
-	-	-	-	2	-	0.5	0.5	2	-	0.5	0.5	R2004	42 אזור כיכר המדינה; רחובות: רמז, שרת	
-	-	-	-	2	3.2	0.6	3.8	2	3.2	0.6	3.8	R2005		
-	-	-	-	1	-	0.4	0.4	1	-	0.4	0.4	*2006		
-	-	-	-	14	0.1	4.0	4.1	14	0.1	4.0	4.1	R2004	43 מרכז רפואי איכילוב; רחובות: שדרות דוויד המלך, מרכז גולדה מאיר, סוף ארלזורוב	
-	-	-	-	165	59.0	64.5	123.5	165	59.0	64.5	123.5	R2005		
-	-	-	-	1	3.4	0.6	3.9	1	3.4	0.6	3.9	*2006		
-	-	-	-	45	-	7.3	7.3	45	-	7.3	7.3	R2004	51 גן מאיר, כיכר לונדון, כיכר כ"ט בנובמבר; רחובות: רש"י, טרומפלדור, טשרניחובסקי	
-	-	-	-	139	-	25.8	25.8	139	-	25.8	25.8	R2005		
-	-	-	-	8	-	1.8	1.8	8	-	1.8	1.8	*2006		
-	-	-	-	27	-	3.7	3.7	27	-	3.7	3.7	R2004	52 כרם התימנים, רחוב גאולה	
-	-	-	-	17	-	2.5	2.5	17	-	2.5	2.5	R2005		
-	-	-	-	11	-	2.0	2.0	11	-	2.0	2.0	*2006		

לוח 45- (המשך)

בנייה ביזמה ציבורית				בנייה ביזמה פרטית				כל הבנייה				שנה	שם אזור / שכונה	סמל תת-רובע
דירות (יחידות)	שטח (אלפי מ"ר)			דירות (יחידות)	שטח (אלפי מ"ר)			דירות (יחידות)	שטח (אלפי מ"ר)					
	לא למגורים	למגורים	הכל		לא למגורים	למגורים	הכל		לא למגורים	למגורים	הכל			
-	-	-	-	16	-	3.8	3.8	16	-	3.8	3.8	R2004	53 שבזי, מנשיה, נווה צדק, מרכז סוזן דלל, גן צ'רלס קלור	
-	-	-	-	6	-	6.3	6.3	6	-	6.3	6.3	R2005		
-	-	-	-	10	-	2.7	2.7	10	-	2.7	2.7	*2006		
-	-	-	-	199	2.7	61.7	64.3	199	2.7	61.7	64.3	R2004	54 רחובות: מדרחוב נחלת בנימין, ברנר, קלישר	
-	-	-	-	5	0.8	3.4	4.3	5	0.8	3.4	4.3	R2005		
-	-	-	-	54	-	5.8	5.8	54	-	5.8	5.8	*2006		
-	-	-	-	-	0.1	8.0	8.1	-	0.1	8.0	8.1	R2004	55 כיכר המושבות, מגדל שלום, גן החשמל	
-	-	-	-	50	10.8	9.1	19.9	50	10.8	9.1	19.9	R2005		
-	-	-	-	16	26.6	1.5	28.1	16	26.6	1.5	28.1	*2006		
-	-	-	-	1	23.8	26.3	50.1	1	23.8	26.3	50.1	R2004	61 הקריה, שוק הסיטונאים; רחובות: קפלן, לינקולן	
-	-	-	-	1	140.3	0.3	140.6	1	140.3	0.3	140.6	R2005		
-	-	-	-	7	21.6	1.1	22.7	7	21.6	1.1	22.7	*2006		
-	-	-	-	-	0.3	0.2	0.6	-	0.3	0.2	0.6	R2004	62 מונטיפיורי; רחובות: המסגר, יד חרצים	
-	-	-	-	30	-	6.4	6.4	30	-	6.4	6.4	R2005		
-	-	-	-	-	-	0.1	0.1	-	-	0.1	0.1	*2006		
-	-	-	-	1	6.4	0.1	6.5	1	6.4	0.1	6.5	R2004	71 איצטדיון בלומפילד; רחובות: אליפלט, שלבים, רזיאל, שוק הפשפשים	
-	0.6	-	0.6	2	0.2	28.3	28.4	2	0.8	28.3	29.1	R2005		
-	-	-	-	57	0.7	3.7	4.4	57	0.7	3.7	4.4	*2006		
-	-	-	-	75	-	17.3	17.3	75	-	17.3	17.3	R2004	72 יפו העתיקה, נמל יפו, עג'מי, גבעת עלייה	
-	-	-	-	20	0.5	5.2	5.7	20	0.5	5.2	5.7	R2005		
-	0.6	-	0.6	25	-	6.1	6.1	25	0.6	6.1	6.7	*2006		
-	-	-	-	46	4.8	9.3	14.0	46	4.8	9.3	14.0	R2004	73 צהרון, שיכונני חיסכון, יפו ג; רחובות: יהודה מרגוזה, שבטי ישראל, שדרות הבעש"ט	
-	0.2	-	0.2	62	-	25.6	25.6	62	0.2	25.6	25.8	R2005		
-	-	-	-	102	0.4	17.6	18.0	102	0.4	17.6	18.0	*2006		
-	-	-	-	2	0.1	7.2	7.3	2	0.1	7.2	7.3	R2004	74 תל כביר, דקר, גבעת התמרים; רחובות: נס לגויים, גרינבוים, מחרוזת	
72	-	8.2	8.2	-	-	0.3	0.3	72	-	8.5	8.5	R2005		
-	-	-	-	1	0.3	1.0	1.3	1	0.3	1.0	1.3	*2006		
-	-	-	-	15	-	6.0	6.0	15	-	6.0	6.0	R2004	81 פלורנטיין, נווה שאגן, התחנה המרכזית הישנה; רחובות: העלייה, וולפסון	
-	-	-	-	234	3.6	20.3	23.9	234	3.6	20.3	23.9	R2005		
-	-	-	-	48	-	5.0	5.0	48	-	5.0	5.0	*2006		
-	-	-	-	121	0.1	23.5	23.6	121	0.1	23.5	23.6	R2004	82 שכונת שפירא, התחנה המרכזית החדשה; רחובות: גולומב, מסילת ישראל	
-	-	-	-	95	0.6	15.1	15.7	95	0.6	15.1	15.7	R2005		
-	-	-	-	22	0.4	2.5	3.0	22	0.4	2.5	3.0	*2006		
-	-	-	-	2	-	2.5	2.5	2	-	2.5	2.5	R2004	83 קריית שלום, אבו כביר, גן זואולוגי	
-	-	-	-	35	-	8.5	8.5	35	-	8.5	8.5	R2005		
-	-	-	-	116	-	22.5	22.5	116	-	22.5	22.5	*2006		
-	-	-	-	25	57.3	4.8	62.1	25	57.3	4.8	62.1	R2004	91 נחלת יצחק, רמת ישראל, ביצרון	
-	-	-	-	1	2.8	57.4	60.2	1	2.8	57.4	60.2	R2005		
-	-	-	-	19	0.4	3.4	3.8	19	0.4	3.4	3.8	*2006		
-	-	-	-	4	-	2.5	2.5	4	-	2.5	2.5	R2004	92 יד אליהו, רמת הטייסים, נווה צה"ל, תל חיים	
-	-	-	-	3	2.5	1.4	4.0	3	2.5	1.4	4.0	R2005		
-	0.2	-	0.2	3	2.7	6.5	9.2	3	2.9	6.5	9.4	*2006		
-	-	-	-	13	-	2.9	2.9	13	-	2.9	2.9	R2004	93 שכונת התקווה, שכונת עזרא, שכונת לבנה, פארק דרום	
-	-	-	-	42	0.4	10.9	11.2	42	0.4	10.9	11.2	R2005		
-	-	-	-	24	0.1	4.8	4.9	24	0.1	4.8	4.9	*2006		
-	-	-	-	40	-	5.2	5.2	40	-	5.2	5.2	R2004	94 כפר שלם, נווה ברבור, נווה אליעזר, ניר אביב, נווה חן, נווה כפיר	
-	0.1	-	0.1	57	-	8.9	8.9	57	0.1	8.9	9.0	R2005		
-	-	-	-	84	-	11.8	11.8	84	-	11.8	11.8	*2006		

(א) אין סיכום הפירוטים מתאים בהכרח לסך הכל, בגלל עיגול המספרים.