

לוח 47.- שטח גמר בנייה וגמר בניית דירות בעיר חיפה, לפי סמל תת-רובע, יוזם וייעוד

2006-2004

בנייה ביזמה ציבורית				בנייה ביזמה פרטית				כל הבנייה				שנה	שם אזור / שכונה	סמל תת-רובע
דירות (יחידות)	שטח (אלפי מ"ר)			דירות (יחידות)	שטח (אלפי מ"ר)			דירות (יחידות)	שטח (אלפי מ"ר)					
	לא למגורים	למגורים	סך הכל		לא למגורים	למגורים	סך הכל		לא למגורים	למגורים	סך הכל			
65	43.1	7.9	50.9	433	141.0	79.3	220.3	498	184.1	87.2	271.3	R2004	סך הכל (א)	
430	2.3	35.6	37.9	487	53.4	89.9	143.3	917	55.7	125.5	181.2	R2005		
100	0.7	13.7	14.4	412	53.3	59.6	112.9	512	54.0	73.3	127.3	*2006		
49	1.8	6.1	7.8	2	0.1	1.0	1.1	51	1.9	7.1	8.9	R2004	11 קריית שמואל	
192	0.3	18.6	18.9	3	-	1.0	1.0	195	0.3	19.6	19.9	R2005		
32	-	3.9	3.9	-	-	0.5	0.5	32	-	4.4	4.4	*2006		
-	-	-	-	3	-	1.3	1.3	3	-	1.3	1.3	R2004	12 קריית חיים המערבית	
-	-	-	-	2	-	1.7	1.7	2	-	1.7	1.7	R2005		
-	-	-	-	-	-	0.7	0.7	-	-	0.7	0.7	*2006		
-	-	-	-	54	-	8.6	8.6	54	-	8.6	8.6	R2004	13 קריית חיים המזרחית	
-	-	-	-	108	-	17.5	17.5	108	-	17.5	17.5	R2005		
-	-	-	-	84	-	13.5	13.5	84	-	13.5	13.5	*2006		
-	-	-	-	-	11.2	-	11.2	-	11.2	-	11.2	R2004	21 רחוב חלוצי התעשייה	
-	-	-	-	-	12.8	-	12.8	-	12.8	-	12.8	R2005		
-	-	-	-	-	2.7	4.3	7.0	-	2.7	4.3	7.0	*2006		
-	-	-	-	-	2.1	-	2.1	-	2.1	-	2.1	R2004	22 לב המפרץ, חוף שמן	
-	-	-	-	-	1.0	-	1.0	-	1.0	-	1.0	R2005		
-	-	-	-	-	1.1	-	1.1	-	1.1	-	1.1	*2006		
-	-	-	-	-	1.7	-	1.7	-	1.7	-	1.7	*2006	23 נמל חיפה, נמל קישון	
-	-	-	-	-	7.5	-	7.5	-	7.5	-	7.5	R2004	31 העיר התחתית - מזרח, ואדי צלב	
-	-	-	-	-	-	0.1	0.1	-	-	0.1	0.1	*2005		
-	-	-	-	-	14.0	-	14.0	-	14.0	-	14.0	*2006		
-	39.3	-	39.3	-	-	0.1	0.1	-	39.3	0.1	39.4	R2004	32 העיר התחתית - מרכז (העיר העתיקה)	
-	-	-	-	30	0.3	3.7	4.0	30	0.3	3.7	4.0	R2004	33 העיר התחתית - מערב, המושבה הגרמנית, ואדי נסנאס	
200	-	11.8	11.8	2	1.2	0.3	1.5	202	1.2	12.2	13.4	R2005		
-	-	-	-	-	5.1	0.1	5.2	-	5.1	0.1	5.2	*2006		
-	2.0	-	2.0	18	9.9	2.2	12.1	18	11.9	2.2	14.1	R2004	41 קריית אליעזר, בת גלים	
-	-	-	-	1	-	0.1	0.1	1	-	0.1	0.1	R2005		
-	-	-	-	15	0.4	2.0	2.3	15	0.4	2.0	2.3	*2006		
-	-	-	-	-	-	0.2	0.2	-	-	0.2	0.2	R2004	42 עין הים, קריית שפרינצק, נווה דויד, שער עלייה	
-	-	-	-	3	0.5	0.7	1.3	3	0.5	0.7	1.3	R2005		
-	-	-	-	-	-	0.1	0.1	-	-	0.1	0.1	*2006		
-	-	-	-	-	97.7	-	97.7	-	97.7	-	97.7	R2004	43 החוף הדרומי, חצרות כרמל, מרכז תעשיית מדע	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	R2005		
-	-	-	-	-	14.0	-	14.0	-	14.0	-	14.0	*2006		
-	-	-	-	39	-	8.9	8.9	39	-	8.9	8.9	R2004	51 כרמליה, ורדיה, שמבור	
-	-	-	-	31	-	7.0	7.0	31	-	7.0	7.0	R2005		
-	-	-	-	22	-	4.9	4.9	22	-	4.9	4.9	*2006		

לוח 47- (המשך)

בנייה ביזמה ציבורית				בנייה ביזמה פרטית				כל הבנייה				שנה	שם אזור / שכונה	סמל תת-חובע
שטח (אלפי מ"ר)			דירות	שטח (אלפי מ"ר)			דירות	שטח (אלפי מ"ר)			דירות			
לא למגורים	למגורים	סך הכל		לא למגורים	למגורים	סך הכל		לא למגורים	למגורים	סך הכל				
(יחידות)			(יחידות)				(יחידות)							
-	-	-	-	93	-	15.1	15.1	93	-	15.1	15.1	R2004	52 כרמל מרכזי ומערבי,	
-	-	-	-	35	5.9	5.9	11.8	35	5.9	5.9	11.8	R2005	אל-כבאביר, רמת הדר	
-	-	-	-	10	0.2	2.1	2.4	10	0.2	2.1	2.4	*2006		
-	-	-	-	-	0.2	0.8	1.0	-	0.2	0.8	1.0	R2004	53 כרמל צרפתי, רמת שאול	
-	-	-	-	85	0.3	14.4	14.7	85	0.3	14.4	14.7	R2005		
-	-	-	-	2	0.3	0.7	1.0	2	0.3	0.7	1.0	*2006		
-	-	-	-	61	-	8.7	8.7	61	-	8.7	8.7	R2004	61 הדר - מערב, גן הבהאים,	
-	1.5	-	1.5	4	-	0.7	0.7	4	1.5	0.7	2.3	R2005	מסדה	
-	-	-	-	-	-	0.1	0.1	-	-	0.1	0.1	R2004	62 הדר עליון	
-	0.4	-	0.4	4	-	0.6	0.6	4	0.4	0.6	1.1	R2005		
-	-	-	-	5	-	1.2	1.2	5	-	1.2	1.2	R2004	63 הדר - מרכז; רחובות:	
-	-	-	-	2	-	0.4	0.4	2	-	0.4	0.4	R2005	החלוצ, הרצל	
46	0.1	6.5	6.6	-	-	-	0.1	46	0.2	6.5	6.7	*2006		
-	-	-	-	2	-	0.3	0.3	2	-	0.3	0.3	R2004	64 הדר - מזרח, גאולה,	
-	-	-	-	-	0.1	2.8	2.9	-	0.1	2.8	2.9	R2005	רמת ויז'ניץ	
-	-	-	-	2	-	0.3	0.3	2	-	0.3	0.3	*2006		
-	-	-	-	-	-	0.1	0.1	-	-	0.1	0.1	R2004	71 מורדות נווה שאנן, תל עמל,	
-	-	-	-	68	1.5	6.8	8.3	68	1.5	6.8	8.3	R2005	נווה יוסף	
-	0.6	-	0.6	205	0.7	9.2	9.8	205	1.2	9.2	10.4	*2006		
-	-	-	-	6	-	1.1	1.1	6	-	1.1	1.1	R2004	72 נווה שאנן	
-	-	-	-	7	0.2	1.6	1.8	7	0.2	1.6	1.8	R2005		
-	-	-	-	8	-	1.9	1.9	8	-	1.9	1.9	*2006		
-	-	-	-	8	0.3	1.1	1.4	8	0.3	1.1	1.4	R2004	73 יזרעאליה	
16	-	1.8	1.8	2	11.4	0.7	12.1	18	11.4	2.5	13.9	R2004	81 קריית הטכניון, זיו, רמת אלון	
38	-	5.2	5.2	26	6.8	5.2	12.0	64	6.8	10.4	17.1	R2005		
22	-	3.4	3.4	23	3.1	4.9	7.9	45	3.1	8.2	11.3	*2006		
-	-	-	-	46	-	7.9	7.9	46	-	7.9	7.9	R2004	82 רמות רמז	
-	-	-	-	1	17.8	2.3	20.2	1	17.8	2.3	20.2	R2005		
-	-	-	-	16	-	3.1	3.1	16	-	3.1	3.1	*2006		
-	-	-	-	-	-	0.5	0.5	-	-	0.5	0.5	R2004	91 רוממה, רמת בן גוריון	
-	-	-	-	-	-	0.1	0.1	-	-	0.1	0.1	R2005		
-	-	-	-	17	-	3.1	3.1	17	-	3.1	3.1	R2004	92 אחוזה	
-	-	-	-	20	-	3.7	3.8	20	-	3.7	3.8	R2005		
-	-	-	-	1	2.4	0.3	2.7	1	2.4	0.3	2.7	*2006		
-	-	-	-	35	0.2	7.4	7.6	35	0.2	7.4	7.6	R2004	93 ציר חורב, רמת אשכול,	
-	-	-	-	20	-	3.6	3.6	20	-	3.6	3.6	R2005	רמת בגין	
-	-	-	-	12	-	2.9	2.9	12	-	2.9	2.9	*2006		
-	-	-	-	12	-	5.4	5.4	12	-	5.4	5.4	R2004	94 רמת גולדה, רמת אלמוגי,	
-	-	-	-	65	5.2	13.2	18.4	65	5.2	13.2	18.4	R2005	האוניברסיטה, הוד הכרמל	
-	-	-	-	12	7.7	8.2	15.9	12	7.7	8.2	15.9	*2006		

(א) אין סיכום הפירוטים מתאים בהכרח לסך הכל, בגלל עיגול המספרים.