

לוח 74. משך זמן בנייה ממוצע לדירה ולבניין בבניינים שבנייתם נסתיימה (א), לפי יוזם - סדרות עתיות

לבניין (ב)			לדירה (ב)			שנת סיום הבנייה וקבוצות גודל שטח הבניין (מ"ר)
בנייה ביזמה		סך הכל	בנייה ביזמה		סך הכל	
פרטית	ציבורית		פרטית	ציבורית		
16.9	21.8	17.7	19.1	25.7	21.3	1980
18.3	20.9	19.1	21.6	22.7	22.2	1981
19.7	24.4	21.0	20.7	24.7	22.4	1982
20.5	23.1	21.2	23.3	24.8	23.9	1983
20.3	25.6	21.6	23.0	26.2	24.0	1984
20.9	26.7	22.3	23.5	26.8	24.7	1985
21.4	24.2	21.9	23.7	26.9	24.6	1986
19.7	25.1	20.6	24.4	29.5	25.6	1987
18.6	25.2	19.4	20.5	29.2	22.4	1988
18.3	27.3	19.5	21.4	31.6	23.5	1989
18.3	23.3	19.0	20.4	26.1	21.6	1990
18.2	10.0	13.7	19.9	12.3	15.0	1991
18.0	10.8	12.7	20.6	12.5	14.3	1992
18.8	18.3	18.5	21.3	19.8	20.4	1993
20.7	22.0	21.2	20.6	23.1	21.5	1994
18.6	22.0	19.3	20.6	24.2	21.5	1995
19.0	20.7	19.5	20.2	20.9	20.5	1996
19.9	22.5	20.8	21.3	23.1	22.0	1997
19.8	22.4	20.9	22.0	23.2	22.5	1998
20.0	20.2	20.1	22.5	23.9	23.1	1999
20.4	19.9	20.1	23.7	24.5	23.9	2000
19.5	17.9	18.7	22.0	24.0	22.7	2001
19.5	23.4	21.5	23.8	26.7	24.9	2002
19.1	23.4	21.7	24.2	26.5	25.1	2003
21.2	23.3	22.4	24.5	29.7	26.4	R2004
21.9	15.3	17.6	26.2	26.3	26.2	סך הכל - R2005
2.0	3.7	3.7	2.0	3.7	3.7	99-1
14.0	16.8	16.5	14.5	17.1	16.8	249-100
18.2	30.0	21.8	18.5	29.3	21.1	399-250
25.0	29.1	26.3	25.2	28.0	26.1	699-400
20.9	30.5	23.9	20.2	30.0	23.7	999-700
22.4	27.1	24.2	22.3	26.0	24.2	1,499-1,000
27.3	27.0	27.2	26.3	26.9	26.5	1,999-1,500
22.0	30.6	24.8	22.8	30.5	25.2	2,499-2,000
22.4	35.3	24.6	22.8	35.1	25.3	2,999-2,500
22.4	29.8	24.0	22.2	31.2	24.9	4,999-3,000
28.7	35.0	29.7	32.4	38.5	33.5	+5,000
20.6	19.3	19.9	24.2	26.1	24.7	סך הכל - 2006* (ג)
-	2.6	2.6	-	2.6	2.6	99-1
16.7	15.4	15.5	16.7	15.7	15.7	249-100
15.4	24.4	19.6	15.4	24.1	19.1	399-250
20.8	27.6	22.7	21.4	28.2	23.5	699-400
19.3	31.4	23.5	19.0	32.9	24.5	999-700
21.4	25.3	22.8	21.3	24.7	22.7	1,499-1,000
21.4	20.3	20.9	22.0	20.2	21.1	1,999-1,500
20.2	24.8	21.8	20.5	25.1	22.0	2,499-2,000
25.5	27.2	26.0	25.3	28.0	26.0	2,999-2,500
22.4	30.8	23.9	22.5	31.6	24.2	4,999-3,000
26.2	52.4	27.3	27.7	39.7	28.3	+5,000

(א) הנתונים אינם כוללים: חלק מהבניינים למגורים בבנייה ביזמה פרטית עצמית (לא למכירה) בני 1-2 דירות,

תוספות בנייה לבניינים קיימים, אומדנים עבור פיגורים בדיווח ובנייה בלתי חוקית.

(ב) בחישוב משך זמן הבנייה הממוצע לבניין, ניתן משקל שווה לכל הבניינים ללא תלות בגודלם, בעוד שבחישוב משך זמן

הבנייה הממוצע לדירה, משוקללים הבניינים לפי מספר הדירות שבהם. ההבדלים בין הממוצעים נובעים מכך

שבניית בניינים בעלי מספר דירות גדול יותר אורכת זמן רב יותר.

(ג) הירידה במשך זמן הבנייה בבנייה ביזמה ציבורית נובעת מהצבת קרווילות למפוני חבל עזה וצפון השומרון.