

לוח 76.- משך זמן בנייה ממוצע לבניין ולדירה, בבניינים למגורים שבנייתם נסתיימה(א),

לפי יוזם וגודל בניין

משך זמן בנייה - ממוצע לדירה (חודשים)												
7 עד 9		4 עד 6		1 עד 3		משך זמן בנייה (ב) (חודשים)			שטח (אלפי מ"ר)	דירות	בניינים	
שטח (מ"ר)	דירות	שטח (מ"ר)	דירות	שטח (מ"ר)	דירות	ממוצע לדירה	חציון לבניין	ממוצע לבניין (ב)				
בנייה ביזמה ציבורית												
15,139	134	5,906	51	1,527	13	30	20	23	936	8,437	1,776	R2004 - סך הכל
10,887	104	22,893	239	61,944	706	26	12	15	857	7,964	2,329	R2005 - סך הכל
1,745	23	10,630	121	43,544	529	4	3	4	59	730	730	שטח בניין (מ"ר)
8,313	74	12,263	118	18,400	177	17	15	17	149	1,215	1,114	99-1
829	7	-	-	-	-	29	28	30	26	168	84	249-100
-	-	-	-	-	-	28	23	29	67	559	128	399-250
-	-	-	-	-	-	30	28	31	63	540	74	699-400
-	-	-	-	-	-	26	23	27	105	1,145	80	999-700
-	-	-	-	-	-	27	25	27	69	606	39	1,499-1,000
-	-	-	-	-	-	31	26	31	47	435	21	1,999-1,500
-	-	-	-	-	-	35	32	35	27	268	10	2,499-2,000
-	-	-	-	-	-	31	25	30	128	1,091	33	2,999-2,500
-	-	-	-	-	-	39	29	35	118	1,207	16	4,999-3,000
16,074	130	8,896	70	18,200	167	26	17	19	612	5,119	1,128	+5,000
2006* - סך הכל												
-	-	-	-	3,480	42	3	3	3	4	43	43	שטח בניין (מ"ר)
5,492	52	8,896	70	14,720	125	16	13	15	82	690	634	99-1
2,344	16	-	-	-	-	24	21	24	36	239	118	249-100
543	6	-	-	-	-	28	22	28	48	370	86	399-250
-	-	-	-	-	-	33	24	31	58	509	65	699-400
-	-	-	-	-	-	25	22	25	85	750	68	999-700
3,670	36	-	-	-	-	20	21	20	80	692	47	1,499-1,000
-	-	-	-	-	-	25	24	25	48	366	22	1,999-1,500
-	-	-	-	-	-	28	24	27	39	311	14	2,499-2,000
4,025	20	-	-	-	-	32	27	31	96	770	26	2,999-2,500
-	-	-	-	-	-	40	36	52	36	379	5	4,999-3,000
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+5,000
בנייה ביזמה פרטית												
37,281	260	21,148	145	16,284	113	25	19	21	2,153	15,003	1,211	R2004 - סך הכל
53,115	363	33,388	211	25,967	180	26	19	22	2,099	15,028	1,254	R2005 - סך הכל
-	-	-	-	182	2	2	3	2	-	2	2	שטח בניין (מ"ר)
1,526	10	666	4	1,180	10	15	15	14	22	154	135	99-1
8,424	58	1,821	14	3,290	38	19	15	18	64	512	195	249-100
7,129	50	6,728	45	4,179	29	25	21	25	148	1,072	279	399-250
6,159	38	5,105	39	1,659	11	20	18	21	137	993	166	699-400
1,283	3	1,197	10	2,197	14	22	21	22	149	1,120	124	999-700
1,560	8	-	-	-	-	26	23	27	119	873	70	1,499-1,000
4,304	28	-	-	-	-	23	21	22	97	942	44	1,999-1,500
5,557	42	-	-	5,610	34	23	21	22	135	1,044	49	2,499-2,000
7,915	72	-	-	7,670	42	22	23	22	389	2,809	101	2,999-2,500
9,258	54	17,871	99	-	-	32	26	29	839	5,507	89	4,999-3,000
50,619	467	18,074	126	7,470	43	24	19	21	2,162	15,211	1,058	+5,000
2006* - סך הכל												
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	שטח בניין (מ"ר)
1,150	11	2,518	20	419	4	16	14	17	15	134	90	99-1
4,211	28	1,263	12	1,452	9	15	15	15	43	313	132	249-100
4,733	36	6,893	47	2,486	17	21	17	21	122	806	226	399-250
4,766	31	3,370	20	740	8	19	17	19	104	759	125	699-400
6,351	54	-	-	-	-	21	20	21	150	1,084	123	999-700
1,720	9	-	-	-	-	22	19	21	94	712	53	1,499-1,000
2,349	15	-	-	2,373	5	21	20	20	88	716	40	1,999-1,500
-	-	-	-	-	-	25	24	26	106	847	39	2,499-2,000
8,007	55	4,030	27	-	-	23	22	22	456	3,259	119	2,999-2,500
17,332	228	-	-	-	-	28	24	26	984	6,581	111	4,999-3,000
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+5,000

משך זמן בנייה - ממוצע לדירה (חודשים)												
49 ומעלה		32 עד 48		25 עד 31		18 עד 24		13 עד 17		10 עד 12		
שטח (מ"ר)	דירות	שטח (מ"ר)	דירות	שטח (מ"ר)	דירות	שטח (מ"ר)	דירות	שטח (מ"ר)	דירות	שטח (מ"ר)	דירות	
בנייה ביזמה ציבורית												
77,882	774	159,383	1,468	203,252	1,819	293,844	2,644	148,378	1,281	30,556	253	R2004 - סך הכל
110,932	1,031	122,837	1,047	153,905	1,397	243,211	2,281	105,968	931	24,135	228	R2005 - סך הכל
-	-	1,376	16	25	1	470	10	560	18	300	12	שטח בניין (מ"ר)
7,116	45	11,935	77	21,424	165	28,416	220	25,519	201	15,328	138	99-1
2,801	17	7,879	52	3,467	21	3,665	23	4,061	25	2,890	23	249-100
13,016	101	9,253	79	8,379	70	13,035	120	19,801	156	3,163	33	399-250
11,003	92	16,475	131	7,382	64	17,824	162	7,466	69	2,454	22	699-400
13,658	137	10,266	86	13,986	115	42,493	559	24,087	248	-	-	999-700
3,283	33	9,029	72	22,117	187	27,495	242	7,422	72	-	-	1,499-1,000
6,874	66	6,482	56	10,738	92	16,473	163	6,245	58	-	-	1,999-1,500
5,289	50	8,370	83	8,025	82	5,688	53	-	-	-	-	2,499-2,000
14,389	153	20,582	169	28,137	225	54,299	460	10,807	84	-	-	2,999-2,500
33,503	337	21,190	226	30,225	375	33,353	269	-	-	-	-	4,999-3,000
44,664	366	93,641	767	86,914	714	221,070	1,733	100,177	976	22,362	196	+5,000
2006*- סך הכל												
-	-	-	-	-	-	25	1	-	-	-	-	שטח בניין (מ"ר)
4,096	29	7,686	56	3,646	31	10,099	82	16,583	144	10,612	101	99-1
2,433	15	4,616	34	1,816	11	14,910	94	7,087	47	3,182	22	249-100
4,306	38	6,171	54	3,888	26	25,263	174	5,671	50	2,356	22	399-250
8,945	95	10,568	90	4,485	45	24,152	197	8,637	76	890	6	699-400
3,038	31	5,155	40	18,482	155	39,563	354	13,556	125	5,322	45	999-700
-	-	5,685	48	10,488	81	38,836	338	21,423	189	-	-	1,499-1,000
-	-	10,370	82	11,646	102	21,771	147	4,389	35	-	-	1,999-1,500
-	-	13,157	123	2,899	28	19,705	140	2,906	20	-	-	2,499-2,000
11,554	107	19,058	150	24,549	197	26,746	206	10,584	90	-	-	2,999-2,500
10,292	51	11,175	90	5,015	38	-	-	9,341	200	-	-	4,999-3,000
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+5,000
בנייה ביזמה פרטית												
142,610	600	372,707	2,557	408,055	2,822	639,931	4,521	393,508	3,057	121,574	928	R2004 - סך הכל
197,903	1,150	357,600	2,197	419,683	3,222	576,737	4,507	307,766	2,248	127,054	950	R2005 - סך הכל
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	שטח בניין (מ"ר)
226	1	417	3	343	4	5,618	35	8,459	58	3,782	29	99-1
1,286	13	8,450	69	3,060	32	13,220	93	8,424	65	16,203	130	249-100
14,284	102	31,807	230	13,317	86	23,955	176	27,562	203	19,199	151	399-250
4,929	27	17,868	116	6,615	48	41,144	313	32,725	252	20,612	149	699-400
7,875	57	13,243	93	20,605	169	53,072	410	34,559	259	15,045	105	999-700
4,529	38	31,810	195	13,851	103	41,149	331	21,551	161	4,939	37	1,499-1,000
2,483	17	6,704	56	21,549	349	28,986	231	28,239	224	4,207	37	1,999-1,500
5,648	55	19,229	155	22,175	153	37,775	288	36,179	301	2,860	16	2,499-2,000
4,200	38	24,928	196	113,141	793	142,655	1,042	56,181	394	32,495	232	2,999-2,500
152,443	802	203,144	1,084	205,027	1,485	189,163	1,588	53,887	331	7,712	64	4,999-3,000
96,777	759	234,250	1,522	532,777	3,411	711,330	4,945	348,293	2,827	162,250	1,111	+5,000
2006*- סך הכל												
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	שטח בניין (מ"ר)
371	2	1,677	13	-	-	1,488	18	4,506	33	2,667	33	99-1
-	-	1,395	12	1,943	16	8,175	57	13,479	97	10,666	82	249-100
6,969	45	15,020	106	6,705	44	26,718	174	27,446	170	24,899	167	399-250
773	4	11,263	75	11,576	83	24,801	191	28,415	223	18,756	124	699-400
7,678	45	7,497	55	20,956	179	53,642	382	37,835	270	15,588	99	999-700
3,673	60	6,979	40	8,972	49	33,907	233	26,698	228	11,882	93	1,499-1,000
2,274	18	2,040	12	11,225	78	37,812	322	28,191	253	2,228	13	1,999-1,500
5,268	44	7,782	47	35,704	287	47,256	402	7,872	54	2,659	13	2,499-2,000
8,373	93	36,199	195	137,054	976	135,854	951	86,676	660	39,557	302	2,999-2,500
61,398	448	144,398	967	298,642	1,699	341,677	2,215	87,175	839	33,438	185	4,999-3,000
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+5,000

(א) ראה הערות (א) ו-(ב) ללוח 75.