

פני החברה בישראל מס' 7 | מבט על הערים הגדולות - אוגדן מפות



# רווחת האוכלוסייה, תעסוקה ורמת חיים



1

פרק

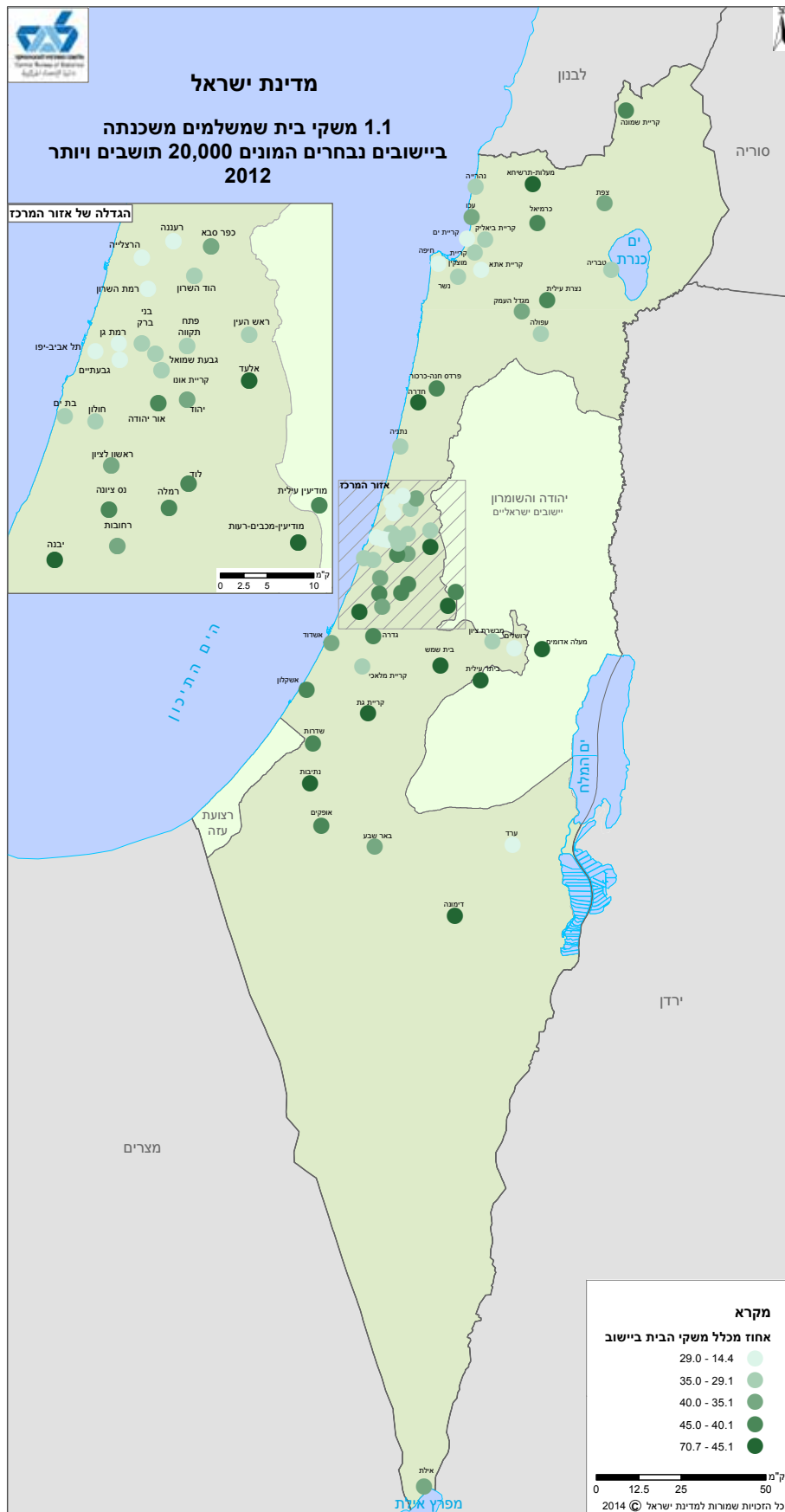


רמת החיים בישראל מבחינה כלכלית נמדדת באמצעות שני סקרי משקי בית שוטפים לכלל האוכלוסייה במדינה: סקר הוצאות משק הבית וסקר הכנסות. בסקר הוצאות משק הבית נמדדות סך ההוצאות של משקי הבית על כל המוצרים והשירותים הקיימים במדינה, בעלות על מוצרים בני קיימה ובעלות על דירות. בשני הסקרים נמדדות ההכנסות של משקי הבית מכל מקורות ההכנסה; עבודה, קצבאות ותמיכות, פנסיות והון. סקר הוצאות משק הבית הוא הבסיס למשקלות סל המחירים לצרכן וסקר הכנסות הוא הבסיס למדידת העוני במדינת ישראל.

## מפה 1.1 משקי בית שמשלמים משכנתה ביישובים נבחרים המונים 20,000 תושבים ויותר, 2012

**מקורות הנתונים:** למ"ס, סקר הוצאות משק הבית וסקר הכנסות.

בשנת 2012, ל-40% ממשקי הבית הייתה דירה בבעלות, שמשלמים עליה משכנתה. בחלוקה של שיעור משלמי המשכנתאות לפי ערים, ניתן לראות שבערים הגדולות יותר, המתאפיינות באוכלוסייה ותיקה (תל אביב-יפו, חיפה וירושלים), שיעורי משלמי המשכנתאות נמוכים. בערים המתאפיינות בזוגות צעירים (מודיעין-מכבים-רעות, בית שמש, ביתר עילית, מעלה אדומים ועוד) ובפריפריה (דימונה, נתיבות, אופקים, מעלות-תרשיחא ועוד) שיעור משלמי המשכנתאות גבוה יחסית.



1